

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN TÂN PHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2685 /TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 18 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số: 220/2024/DSPT ngày 22 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1908/QĐ-CCTHADS và 1909/QĐ-CCTHADS ngày 07/05/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 55/QĐ-CCTHADS ngày 07/6/2024 Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26 tháng 08 năm 2024 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng (chứng thư thẩm định giá số: 135/2024/25508/CT-TV);  
Căn cứ Thông báo 2607/TB-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú thông báo kết quả về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

Đến hết ngày 14/11/2024, là thời hạn cuối để nộp hồ sơ đăng ký lựa chọn tổ chức đấu giá, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh chỉ nhận được hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số 25 (số cũ: 90/22) đường Bùi Cẩm Hồ, phường Tân Thới Hoà, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh thuộc thửa đất số 30, tờ bản đồ số 6 (BĐDC) theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AD 144024 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H0335 do UBND quận Tân Phú cấp ngày 06/09/2005 của 01 đơn vị gửi hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản là: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí đã đưa ra tại Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 2607/TB-CCTHADS ngày 11/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh và các tiêu chí được nêu tại Phụ lục 1, bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh nhận thấy: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh có đủ tiêu chí phù hợp để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh được biết.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Viện KSND quận Tân Phú;
- Công ty ĐGHD Vạn Thành An;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Thị Thảo Trang**